

Megállapodás
a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
szerinti (ivóvíz-szolgáltatási) víziközművek
önkormányzatok tulajdonába történő
átszállásáról

mely létrejött

Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

KSH: 15735289-8411-321-12

képviseli: Székyné dr. Sztrémi Melinda polgármester

Vizslás Község Önkormányzata

székhelye: 3128 Vizslás, Kossuth út 69.

KSH: 15451158-8411-321-12

képviseli: Angyal Jenő polgármester

Karancsalja Község Önkormányzata

székhelye: 3181 Karancsalja, Rákóczi út 174.

KSH: 15735557-8411-321-12

képviseli: Pál Gyula polgármester

Etes Község Önkormányzata

székhelye: 3136 Etes, Rákóczi út 94.

KSH:15735375-8411-321-12

képviseli: Lénárt Dezső polgármester

Karancslapujtó Község Önkormányzata

székhelye: 3182 Karancslapujtó, Rákóczi út 95.

KSH:15735382-8411-321-12

képviseli: Somoskői Tibor polgármester

Karacsberény Község Önkormányzata

székhelye: 3137 Karacsberény, Petőfi út 67.

KSH:15452238-8411-321-12

képviseli: Csabainé Freistág Erzsébet polgármester

Karancskeszi Község Önkormányzata

székhelye: 3183 Karancskeszi, Fő út 49.

KSH:15451062-8411-321-12

képviseli: Kurunczi István polgármester

Egyházasgerge Község Önkormányzata

székhelye: 3185 Egyházasgerge, Lenin út 30.

KSH:15452207-8411-321-12

képviseli: Révay Endre polgármester

Mihálygerge Község Önkormányzata

székhelye: 3184 Mihálygerge, Rákóczi út 40.:

KSH:15451299-8411-321-12

képviseli: Szikoráné Sebestyén Katalin polgármester

Litke Község Önkormányzata

székhelye: 3186 Litke, Kossuth út 31.

KSH:15451275-8411-321-12

képviseli: Versegi Zoltán polgármester

Ipolytarnóc Község Önkormányzata

székhelye: 3138 Ipolytarnóc, Felszabadulás út 5.

KSH:15452214-8411-321-12

képviseli: Szabó Tibor István polgármester

Nógrádszakál Község Önkormányzata

székhelye: 3187 Nógrádszakál, Madách út 18.

KSH:15735447-8411-321-12

képviseli: Radvánszky Judit polgármester

Márkháza Község Önkormányzata

székhelye: 3075 Márkháza, Rákóczi út 23.

KSH:15450982-8411-321-12

képviseli: Dr. Brenda Péter polgármester

Lucfalva Község Önkormányzata

székhelye: 3129 Lucfalva, Rákóczi út 38.

KSH:15450975-8411-321-12

képviseli: Bakos Gyula polgármester

Kisbárkány Község Önkormányzata

székhelye: 3075 Kisbárkány, Béke út 31.

KSH:15450968-8411-321-12

képviseli: Edöcs László polgármester

Nagybárkány Község Önkormányzata

székhelye: 3075 Nagybárkány, Petőfi út 61.

KSH:15735409-8411-321-12

képviseli: Dombovári Edina polgármester

Sámsonháza Község Önkormányzata

székhelye: 3074 Sámsonháza, Rákóczi út 47.

KSH:15451000-8411-321-12

képviseli: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Dorogháza Község Önkormányzata

székhelye: 3153 Dorogháza, Malom út 24.
KSH:15450951-8411-321-12
képviseli: Farkasházy András polgármester

Nemti Község Önkormányzata

székhelye: 3152 Nemti, Kossuth út 28.
KSH:15451134-8411-321-12
képviseli: Erős Róbert polgármester

Szuha Község Önkormányzata

székhelye: 3154 Szuha, Kossuth út 86.
KSH:15451141-8411-321-12
képviseli: Tóth Zoltán István polgármester

Mátramindszent Község Önkormányzata

székhelye: 3155 Mátramindszent, Kossuth tér 25.
KSH:15451103-8411-321-12
képviseli: Horváth János polgármester

Mátraterenye Község Önkormányzata

székhelye: 3145 Mátraterenye, Kossuth út 178.
KSH:15451055-8411-321-12
képviseli: Gecse László polgármester

Mátranovák Község Önkormányzata

székhelye: 3143 Mátranovák, Szabadság út 38.
KSH:15452489-8411-321-12
képviseli: Bodor Ernőné polgármester

Mátraszele Község Önkormányzata

székhelye: 3142 Mátraszele, Szabadságút 65.
KSH:15452245-8411-321-12
képviseli: Vincze László polgármester

Kazár Község Önkormányzata

székhelye: 3127 Kazár, Tanács út 1.
KSH: 15451086-8411-321-12
képviseli: Molnár Katalin polgármester

Bárna Község Önkormányzata

székhelye: 3126 Bárna, Petőfi út 23.
KSH: 15451024-8411-321-12
képviseli: Tóth Károlyné polgármester

Nagykeresztúr Község Önkormányzata

székhelye: 3129 Nagykeresztúr, Salgótarjáni út 4.
KSH: 15452836-8411-321-12
képviseli: Géczy Antal polgármester

Somoskőújfalu Község Önkormányzata

székhelye: 3121 Somoskőújfalu, Semmelweis u.2.

KSH: 15735571-8411-321-12

képviseli: dr. Tóth László polgármester

mint ellátásáért felelős önkormányzatok,

jelen Megállapodás 1.számú mellékeltében meghatározott közös tulajdonba kerülő vagyon tekintetében a Salgótarján és Környéke Önkormányzatainak Vízmű **Tulajdonközössége** **képviselésében Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata**

továbbiakban együtt: **Önkormányzatok**

másrészt

Salgótarján és Környéke Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 3100 Salgótarján, Faiskola út 5.

cégjegyzékszám: Cg. 12-09-002231

adószám: 11206152-2-12

képviseli: Barta András ügyvezető

mint víziközmű-szolgáltató/tulajdont átadó társaság

továbbiakban: **Társaság**

Önkormányzatok és Társaság a továbbiakban együtt: **Felek**

között az alábbiaknak megfelelően:

I. Előzmények

1. A Nógrád Megyei Vagyonátadó Bizottság 128/1992. (X.19.) VÁB sz. határozatával az egyes állami vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Vagyon törvény) rendelkezéseivel összhangban a Nógrád Megyei Víz-és Csatornamű Vállalat által kezelt állami tulajdonban lévő, a kizárólag egy települést kiszolgáló közművagyon az adott település önkormányzatának kizárólagos tulajdonába adta 1993. január 1. napi hatállyal. A Nógrád Megyei Vagyonátadó Bizottság 128-2/1992. (X.19.) VÁB sz. határozatával a Vagyon törvény alapján a Nógrád Megyei Víz-és Csatornamű Vállalat által kezelt állami tulajdonban lévő, több település igényét kielégítő, műszakilag szét nem választható közművagyon a határozat melléklete szerint adta az érintett önkormányzatok közös tulajdonába 1993. január 1. napi hatállyal.
2. Az Önkormányzatok, valamint Bátonyterenye Város Önkormányzata és Mátraverebély Község Önkormányzata meghozott képviselő-testületi határozataiknak megfelelően a tulajdonukba került vagyont (a Vagyon törvény 38.§-ával összhangban) és annak működtetését teljes egészében rábízták a Nógrád Megyei Víz és Csatornamű Vállalatra és ezzel önkormányzati vállalatot, ún. „egyéb jogi személyek vállalata” típusú vállalatot hoztak létre.
3. Az Önkormányzatok az 1995. május 25-én kelt Szindikátusi Szerződés alapján a 2. pontban megjelölt vállalatot átalakították gazdasági társaságokká-a „Salgótarján és Környéke Vízmű Kft.” és „Bátonyterenye és Környéke Vízmű Kft.”-korlátolt felelősségű társaság

formájában. Bátonyterenye Város Önkormányzata és Mátraverebély Község Önkormányzata a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. létrehozásában nem vett részt, az őket megillető vagyoni hányaddal a Bátonyterenye és Környéke Vízmű Kft.-t alapították meg.

4. A VÁB határozatok alapján még közművagyon nem szerzett Márkháza Község Önkormányzata, Lucfalva Község Önkormányzata, Kisbárcány Község Önkormányzata, Dorogháza Község Önkormányzata, Szuha Község Önkormányzata, Mátramindszent Község Önkormányzata, Bárna Község Önkormányzata 100.000 Ft készpénzvagyon befizetésével vettek részt a Társaság alapításában.
5. A Társaság a Nógrád Megyei Víz és Csatornamű Vállalat általános jogutódjaként 1995. június 30. napjával került megalapításra határozatlan időre.
6. Az Önkormányzatok képviselő-testületi határozatai, a Szindikátusi Szerződés, valamint a Társaság Társasági Szerződése alapján az Önkormányzatok a VÁB határozatokkal tulajdonukba került (ivóvíz-szolgáltatási) víziközmű vagyont teljes egészében a Társaság tulajdonába adták, a vagyont a Társaságra rábízták, annak működtetésével, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján az Önkormányzatok kötelező feladatát képező egészséges ivóvíz biztosítási feladatának ellátásával-összhangban a Társaság határozatlan időre történő alapításával-határozatlan időre kifejezetten megbízták.
7. Fentiek alapján jelen Megállapodás aláírásakor a Társaság az Önkormányzatok részére 1995. óta folyamatosan biztosítja a jogszabályoknak megfelelően az ivóvíz-szolgáltatási víziközmű üzemeltetését, a lakossági közszolgáltatást.
8. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás aláírásakor a Társaság könyveiben a Társaság tulajdonaként van nyilvántartva a Megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt víziközmű vagyon.
9. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 79.§ (1) bekezdése szerint „Az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett-ide nem érve a munkavállalói résztulajdont-a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért felelős tulajdonába kerül. A tulajdonjog jelen törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen száll át.”
10. Felek kijelentik, hogy a Vksztv. szerinti rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tekintetében a törvényi lehetőséggel nem kívánnak élni, azokat nem kívánják a Társaság részére átruházni. Ennek megfelelően jelen Megállapodás az érintett víziközmű vagyon teljes egészének törvény általi átszállásának kérdéseit kívánja rendezni.

II. Felek megállapodása

11. Jelen Megállapodás tárgyát képezi az Önkormányzatokat ellátó ivóvíz-szolgáltatási víziközmű-rendszer, melynek műszaki leírását az 1. számú melléklet tartalmazza.
12. A közművagyon átadó Társaság jelen Megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy a tulajdoni részesedéseinek egésze-tekintettel a kizárólagos önkormányzati tulajdonra-a

nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 1.§ (2) bekezdése alapján a nemzeti vagyonba tartozik, ilyen módon a Vksztv. alapján a könyveiben nyilvántartott víziközmű vagyonból a tulajdont átvevő Önkormányzatokat megillető, 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű vagyon a 2. számú mellékletben megjelölt bontásban, a 21. pontban részletezett jogokkal és kötelezettségekkel, a törvény erejénél fogva az ellátásáért felelős Önkormányzatok tulajdonába száll át 2013. január 1. napjával.

13. Felek megállapítják, hogy az 2. számú melléklet tartalmazza a kizárólagosan egy önkormányzat kizárólagos tulajdonába kerülő víziközmű-vagyonelemeket, valamint a Salgótarján és Környéke Önkormányzatainak Vízmű Tulajdonközössége (Továbbiakban: Tulajdonközösség) közös tulajdonába kerülő víziközmű-vagyonelemeket, továbbá a Tulajdonközösségen belül az egyes önkormányzatokat a közös tulajdonból megillető eszmei hányadokat.
14. Felek rögzítik, hogy a Tulajdonközösség keretében közös tulajdonba kerülő vagyonelemek tekintetében-összhangban a Vksztv. 9.§ (3) bekezdésével-a tulajdonosok közös képviselőjére a legnagyobb lakosság számú település önkormányzatát, Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatát jelölik ki. A Vksztv. 9.§ (4) bekezdésére tekintettel Felek rögzítik, hogy a Tulajdonközösség keretében közös tulajdonukba kerülő vagyon tekintetében az Önkormányzatok, mint ellátásáért felelős települések Vksztv.-ben meghatározott kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő költségeiket tulajdoni hányadaik arányában viselik. Jelen Megállapodás aláírásával Felek jelen pontban foglaltakat kifejezetten elfogadják. A közös tulajdonra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései irányadók a Vksztv. és az Nvtv. figyelembe vételével.
15. Jelen Megállapodás szerinti vagyonátszállás a Vksztv. 79.§ (4) bekezdése szerint az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak, a társasági adó szempontjából a víziközmű-szolgáltatást végző vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

III. Üzemeltetési jogviszony

16. Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Önkormányzatok és a Társaság között a Szindikátusi Szerződés, a Társasági Szerződés, valamint az Önkormányzatok képviselő-testületi határozatai alapján 1995. óta folyamatosan fennálló üzemeltetési jogviszonyát jelen Megállapodás nem érinti, a víziközmű üzemeltetését 2013. január 1. napját követően továbbra is a Társaság látja el. A fennálló üzemeltetési jogviszony hatálya kiterjed a Jelen Megállapodás alapján az Önkormányzatokra átszálló vagyon teljes terjedelmére (az 1.számú mellékletben megjelölt teljes vagyontömegre), érte ezalatt a Tulajdonközösség keretében közös tulajdonba kerülő vagyont is. Erről a Felek jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg külön megállapodás (Megállapodás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti (ivóvíz-szolgáltatási) víziközművek 2013. január 1. napját követő üzemeltetésének kérdéseiről, az üzemeltetés jogfolytonosságáról) keretében rendelkeznek.

IV. A vagyon kiadása és átadáskori értéke

17. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező ivóvíz-szolgáltatási víziközmű vagyon az 1-2. számú mellékletekben foglaltak szerint 2012. december 31-i könyv szerinti nettó értéken száll át a törvény erejénél fogva az Önkormányzatokra. A 2012. december 31-i

könyv szerinti nettó érték a Társaság 2012. évi beszámolójában kerül meghatározásra, legkésőbb 2013. április 30-ig. Felek az érték jelen pontban történő meghatározását kifejezetten elfogadják.

18. Felek megállapítják, hogy a tulajdonátszállás előtt, a 2012. évi év végi selejtezéseket a Társaság elvégezte.
19. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás alapján átszálló ivóvíz-szolgáltatási víziközmű-vagyont a Társaság a fennálló üzemeltetési jogviszony alapján továbbra is birtokában tartja, ezért a 16. pontban megjelölt külön megállapodást jelen Megállapodáshoz csatolják.
20. Jelen Megállapodás értelmében a Társaság az átszálló vagyont számviteli nyilvántartásaiból 2013. január 1. napjával kivezeti, a Vksztv. alapján a vagyont átvevő Önkormányzatok számviteli nyilvántartásaikba bevezetik 2013. január 1. napjával.
21. A Társaság az átszálló vagyonra vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban tájékoztatását az Önkormányzatok irányába, a megfelelő (önkormányzatonkénti, valamint a közös vagyonra vonatkozó) bontásban a 3. számú mellékletben foglaltak szerint teljesíti. A 3. számú melléklet tartalmazza a Társaság tulajdonában nem álló, ám a Vagyontörvény alapján önkormányzati tulajdonba adandó azon vagyonelemekről szóló tájékoztatást is, melyekről a Társaságnak tudomása van.

V. Záró rendelkezések

22. Jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi annak 1-2-3. számú melléklete.
23. Jelen Megállapodásban nem részletezett kérdésekben a Vksztv., a Ptk., és az Nvtv. szabályai irányadók.
24. Jelen Megállapodás 11 számozott oldalt és három számozott mellékletet tartalmaz.
25. Az Önkormányzatok, mint a Tulajdonközösség tagjai kijelentik, hogy jelen Megállapodást, mint a Tulajdonközösség tagjai szintén jóváhagyják, így a Tulajdonközösség döntése jelen Megállapodásban foglaltak szempontjából egyhangúnak tekintendő, és felhatalmazzák Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterét, hogy a Tulajdonközösség képviselőjében is aláírja jelen Megállapodást.
26. Jelen Megállapodást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.
27. Jelen Megállapodás 2013. január 1-jén lép hatályba.

Salgótarján, 2012. december

Jelen Megállapodást a Salgótarján és Környéke Vízmű Kft. taggyűlése/2012. (.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen Megállapodást

Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlése/2012. (XII.13.) Öh.sz. határozatával,

Vizslás Község Képviselő-testülete sz. határozatával,

Karancsalja Község Képviselő-testülete sz. határozatával,

Etes Község Képviselő-testületesz. határozatával,

Karancslapujtó Község Képviselő-testülete sz. határozatával,

Karancsberény Község Képviselő-testületesz. határozatával,

Karancskeszi Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Egyházasgerge Község Képviselő-testületesz. határozatával,

Mihálygerge Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Litke Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Ipolytarnóc Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Nógrádszakál Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Márkháza Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Lucfalva Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Kisbárkány Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Nagybárkány Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Sámsonháza Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Dorogháza Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Nemti Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Szuha Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Mátramindszent Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Mátraterenye Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Mátranovák Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Mátraszele Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,

Kazár Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,
Bárna Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,
Nagykeresztúr Község Képviselő-testülete.....sz. határozatával,
Somoskőújfalu Község Képviselő-testületesz. határozatával,
hagyta jóvá.

Felek aláírásai:

.....
Salgótarján és Környéke Vízmű Kft.
Barta András ügyvezető igazgató

.....
Székyné dr. Sztrémi Melinda
Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzat
polgármestere

.....
Angyal Jenő
Vizslás Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Pál Gyula
Karancsalja Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Lénárt Dezső
Etes Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Somoskői Tibor
Karancslapujtő Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Csabainé Freistág Erzsébet
Karacsberény Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Kurunczi István
Karancskeszti Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Révay Endre
Egyházasgerge Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Szikoráné Sebestyén Katalin
Mihálygerge Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Versegi Zoltán
Litke Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Szabó Tibor István
Ipolytarnóc Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Radvánszky Judit
Nógrádszakál Önkormányzat
polgármestere

.....
Dr. Brenda Péter
Márkháza Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Bakos Gyula
Lucfalva Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Edőcs László
Kisbárkány Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Dombovári Edina
Nagybárkány Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Bajnokné Képes Gyöngyi
Sámsonháza Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Farkasházy András
Dorogháza Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Erős Róbert
Nemti Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Tóth Zoltán István
Szuha Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Horváth János
Mátramindszent Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Gecse László
Mátraterenye Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Bodor Ernőné
Mátranovák Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Vincze László
Mátraszele Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Molnár Katalin
Kazár Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Tóth Károlyné
Bárna Község Önkormányzat
polgármestere

.....
Géczi Antal
Nagykeresztúr Község Önkormányzat
polgármestere

.....
dr. Tóth László
Somoskőújfalu Község Önkormányzata
polgármestere

.....
Salgótarján és Környéke Önkormányzatainak
Vízmű Tulajdonközössége
Székyné dr. Sztrémi Melinda